

ZMLUVA O PRENÁJME VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Zmluvné strany:

- I. Prenajímateľ: Obec Gemerská Ves
so sídlom: 982 62 Gemerská Ves 109
v zastúpení: Monika Lévaiová, starostka obce
IČO: 00318701
- II. Nájomca: CASON CONSULTING a.s.
so sídlom: SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota
v zastúpení : Július Šimon – predseda predstavenstva
IČO: 36597708

Čl. 1

1. Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti parcel. č. 103/1 v katastrálnom území Gemerská Ves prenecháva nájomcovi do nájmu verejné priestranstvo na školskom dvore o rozlohe 110 m² za účelom umiestnenia stavebného materiálu a stavebného zariadenia.

Čl. 2

1. Nájomca sa zaväzuje:
 - užívať verejné priestranstvo len na dohodnutý účel nájmu,
 - prenechať nájom tretej osobe alebo vykonať zmeny na pozemku len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa,
 - udržiavať poriadok v okolí,
 - dodržiavať predpisy zabezpečujúce ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu v priestoroch, na ktoré sa vzťahuje zmluva,
 - po ukončení prác odovzdať prenajaté verejné priestranstvo prenajímateľovi v pôvodnom stave.

Čl. 3

1. Prenájom verejného priestranstva nájomcu bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 30/2016 zo dňa 27.06.2016, v zmysle ktorého sa táto zmluva o prenájme verejného priestranstva uzatvára na dobu určitú od 1. júla do 19. augusta 2016.
2. Nájomné za užívanie verejného priestranstva je 2,00 EUR za deň/m² (slovom dve eur). Spolu nájomné predstavuje: 110 m² x 2,00 EUR x 50 dní= 11000 € (slovom jedenásttisíc eur) a nájomca ich uhradí do 15 kalendárnych dní od obdržania faktúry .
3. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu o prenájme písomne – dohodou.
4. Ak nájomca neuhradí nájomné v stanovenej lehote, je povinný prenajímateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy je prenajímateľ oprávnený vymáhať uhradenie nedoplatkov všetkými právnymi formami.

Čl. 4

1. Zmluvu o prenájme verejného priestranstva je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov k zmluve.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou v zmysle § 5a a nasl. Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Gemerskej Vsi, dňa 31.06.2016

.....
Prenajíateľ

.....
Nájomca